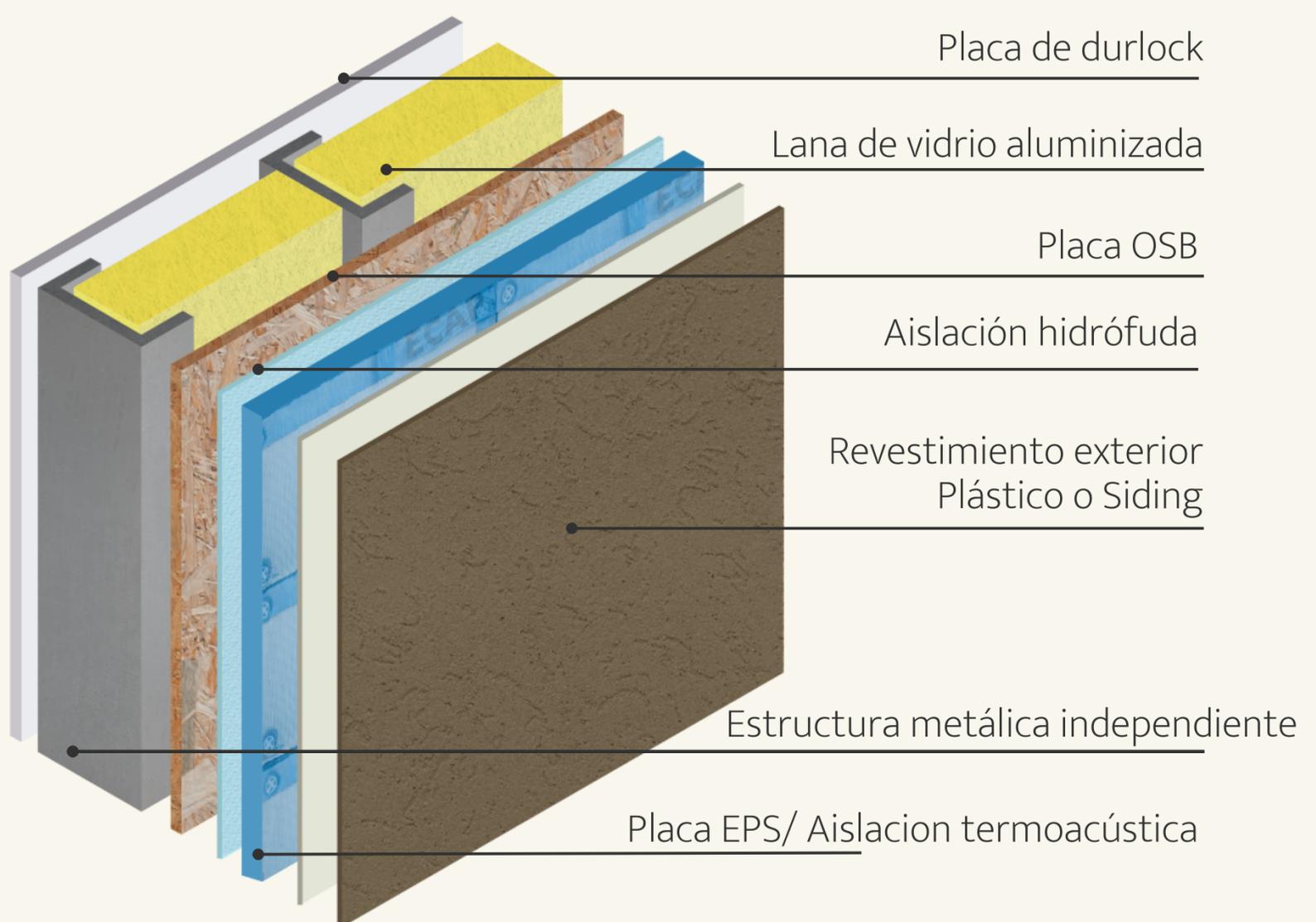


Sistema constructivo inteligente

Antes de describir el proceso, aclaramos que NO es un contenedor marítimo. La base es de hormigón armado para rigidez y aislamiento.

Muros y cubierta usan lana de vidrio y una placa termo aislante logrando $K=0.54$ en aislamiento, reduciendo el consumo energético. Internamente se reviste con yeso y exteriormente con texturas, chapa o revestimiento según elección.



Algunas de sus ventajas:



Ahorro energético



Apta para cualquier terreno



Aislación térmica y acústica



Trasladable a todo el país



Rapidez de construcción



Resistencia a sismos, vientos fuertes y fuego



Reducción de los plazos de obra



Construcción en fábrica



Complejos de viviendas o turísticos

Hábika

Estructura metálica y cerramientos

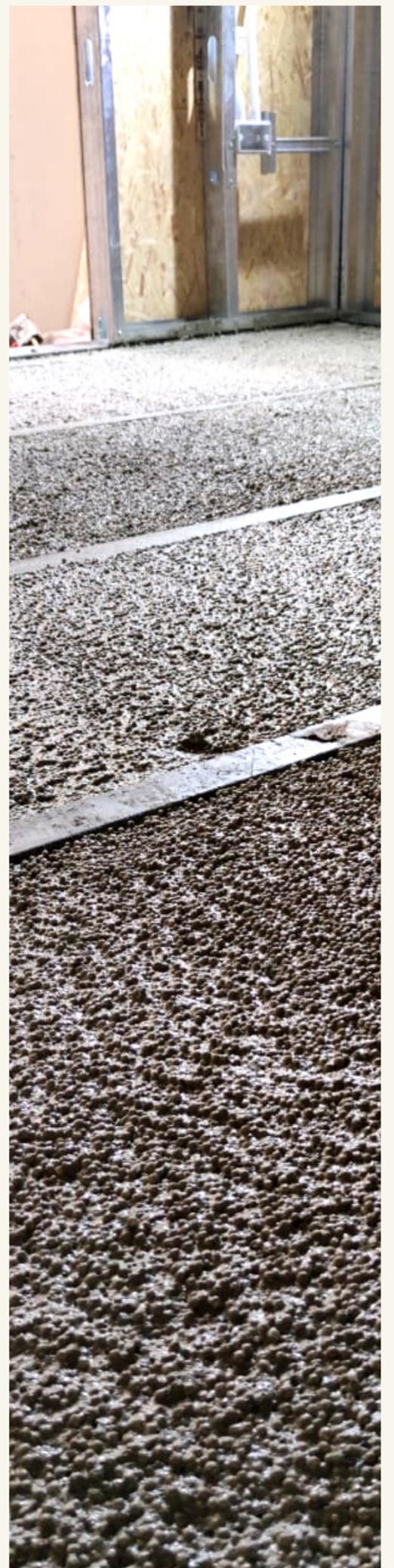
Nuestro equipo de técnicos e ingenieros en Córdoba realiza la diagramación, cálculo y planeación de la estructura metálica sismorresistente basada en los pliegos anteriores. El armado, en un plazo de 90 días según el módulo, se efectúa en nuestra fábrica bajo estrictos controles de calidad, sin afectarse por condiciones climáticas.



Hábika

Platea y piso

La base del módulo se hace de hormigón armado enriquecido con Isocret, logrando rigidez y aislación. Reemplazamos la arena por perlas densas de Isocret en el contrapiso, consiguiendo un concreto liviano e aislante. Finalizamos con una capa de cemento para un suelo liso y luego colocamos el revestimiento final, ya sea PVC, cerámico, porcelanato o vinílico.



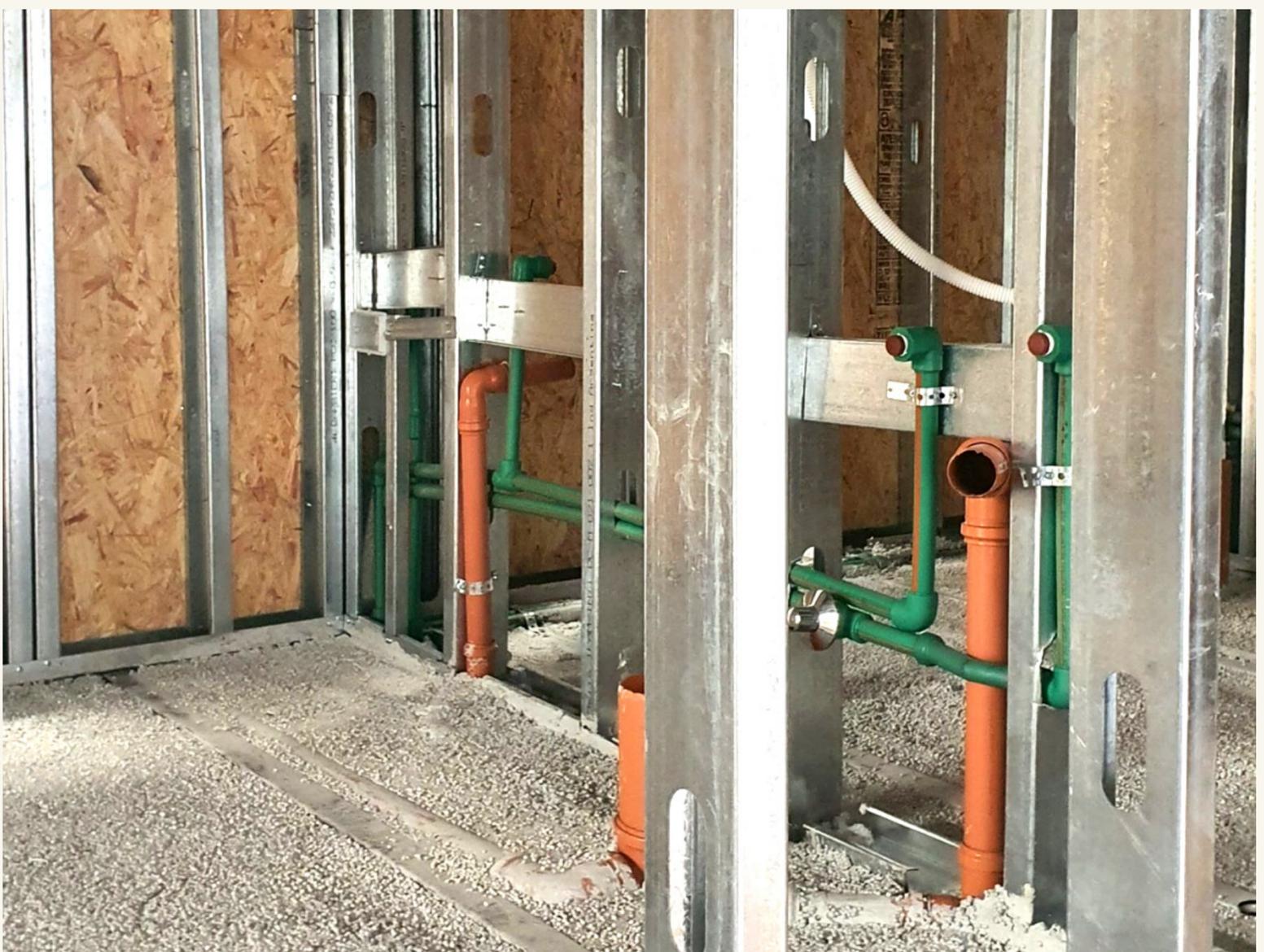
Hábika

Instalaciones

Utilizamos caños corrugados y cajas plásticas para nuestras instalaciones, conforme a la ley de seguridad eléctrica de Argentina. Nuestro sistema eléctrico incluye bocas extras para otros dispositivos y un tablero con dos alimentaciones: una para la red y otra para paneles solares, si se prefiere.

La conexión a la cloaca está bajo el módulo, facilitando su mantenimiento sin dañar el interior. Se deja lista para conectar al sistema de desagüe del lote.

La instalación de agua emplea cañerías termofusionadas. Se realizan todas las pruebas hidráulicas correspondientes.



Hábika

Techos, Muro y Aislaciones

Usamos lana de vidrio de 80mm y 35kg/m³ en techos y muros para aislación térmica, acústica y sostenibilidad en nuestras construcciones modulares, complementado con una barrera anti-humedad. Dependiendo de la línea, se añade una placa termoaislante de EPS de 20kg/m³, con un valor $K=0,54$, reduciendo el consumo energético en climatización y mejorando la aislación termoacústica de los módulos.

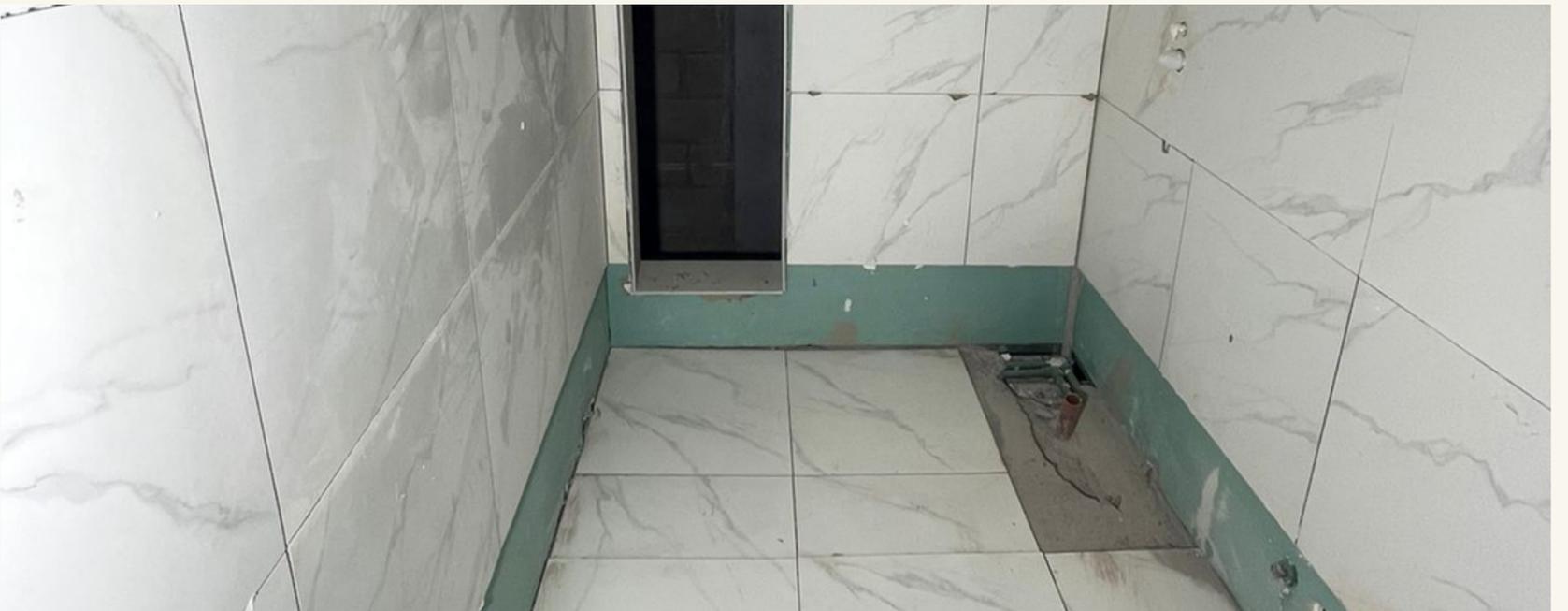


Hábika

Terminaciones Interiores y Exteriores

El acabado exterior de la vivienda modular se decide con el propietario, con opciones como chapa, Siding OSB o revestimiento plástico.

Contamos con un equipo de arquitectos, diseñadores e ingenieros para ayudar en el diseño de tu hogar. Puedes seleccionar la orientación, revestimientos, mármol, griferías, sanitarios, mobiliario, texturas, colores y demás detalles finales.



Hábika

Módulo Finalizado



Nuestras casas modulares se entregan completamente terminadas y equipadas para instalarse en su ubicación. Están diseñadas para usos turísticos, residenciales o comerciales y pueden personalizarse según las preferencias del propietario. Proveemos todo, desde las bases para instalar en el lote, hasta el último detalle, con el objetivo de cubrir todas las necesidades.



Hábika

Traslado e Instalación

Después de finalizar el módulo, coordinamos su traslado a la ubicación definida por el cliente. Dependiendo del acceso al sitio, si usa camión, grúa o batería, se decide tras un análisis técnico. Nuestro equipo garantiza una instalación de calidad. Antes del montaje, se deben preparar las bases, accesorios y conexiones de redes, las cuales el cliente puede hacer bajo nuestra supervisión o usar contratistas que recomendamos. La instalación dura unos 7 días.



Hábika